

पनौती नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

	पहिलो किस्ता	८३२	१११	७२१						
	दोश्रो किस्ता	२	०	२						
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु		१) जग्गाको अभाव २) बस्य योग्य अन्य घर भएको ३) आर्थिक अवस्था कमजोर								
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१) जनशक्ति अभाव २) आर्थिक अभाव ३) निर्माण सामाग्री आपूर्ति कठिनाइ								
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु		१) जनशक्ति अभाव								

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फछ्यौट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	२८७४	२८५१	२३			
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	८६६					
प्रवलिकरण संख्या						

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	२	रयाले १ नं वडा, ४ नं. वडा दोभान			
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति					
सानुपर्ने बस्ति					
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही		वडा नं. १ ३ जना			
घडेरी खरिदको लागि २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही	२५				
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी	प्रारम्भिक योजना	DPR	निर्माण
----------	-----------------	--------	------------------	-----	---------

संख्या		संख्या	तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	सम्पन्न
३	वडा नं. ४, १०, ७						

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान\वडा\टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल\ वस्ती\ गाउँ	९					
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ति, निर्माण सामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ति तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्ति सम्बन्धमा: <ul style="list-style-type: none"> अपर्याप्त जनशक्ति अपर्याप्त दक्ष डकर्मी
उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा: <ul style="list-style-type: none"> गुणस्तरिय सामग्रीमा पहुँच प्राप्त गर्नमा कठिनाई
सामग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा: <ul style="list-style-type: none"> ढुवानीका लागि अफ्यारो बाटो उच्च मुल्य

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरुको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - पनौती, बनेपा, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घन मि.	९२९४३	छैन	५५००	१३००	३०००	
• गिट्टी	घन मि.	१०६३३	छैन	९०००	२०००	३०००	
• बालुवा	घन मि.	११९४३	छैन	११०००	२०००	३०००	
• काठ	क्यु फिट	३१३०६९	छैन	६०००	५००	३०००	
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		छैन	१०००	२५०	५०	
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	१००४२४	छैन	११००	२८०	५०	
• रड	किलो ग्राम	११०८४१९	छैन	९६	२६	१	
• जस्ता पाता	बन्डल	१२८००	छ	७०००	१०००	५००	
• इट्टा	गोटा	२२६२२३८	छ	२०	२	१	

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।) श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ती गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		१५	१२	छ				
सव-इन्जिनियर		९	छ	६				
अ.सव-इन्जिनियर		छ	४	३				
डकर्मी	समग्रमा	२००	१००	३००				
	७-दिने तालिम	१५८	८०	७०				
	५०-दिने तालिम	४२	२०	२२				
सिकर्मी		१००	६०	४०				
ज्यामी		५००	२००	३००				

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

<p>समस्या / चुनौतिहरू</p> <ul style="list-style-type: none"> पुनर्निर्माणसम्बन्धी गतिविधि तीव्र पार्ने <p>यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका २५-४०% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरूले २०७६ आसर मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।</p> <ul style="list-style-type: none"> मानव शंसाधन (तालिमप्राप्त डकर्मी)को अभाव निर्माणस्थलसम्म निर्माण सामग्रीको ढुवानीमा समस्या तथा मुल्यवृद्धि लगायत भौतिक संरचनाको अभाव आवास पुनर्निर्माण गर्ने आर्थिक क्षमता नभएको <p>यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका <१०% लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरू यस्ता रहेका छन्।</p> <ul style="list-style-type: none"> अन्यत्र घर भएको लालपूर्जा नभएको जोखिममा रहेका लाभग्राही <p>बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा</p> <ul style="list-style-type: none"> किस्ता वितरणमा ढिलाई जोखिममा रहेका उमेर समूहलाई कुनै सहूलियत नदिइ दिनभरि कुनै बाध्य पारिएको किस्ता वितरणसम्बन्धी सूचना प्रकाशनमा ढिलाई <p>समाधानका उपायहरू</p> <ul style="list-style-type: none"> थप डकर्मी तालिम कार्यक्रम थप प्राविधिक व्यक्ति सामाजिक परिचालकहरूको आवश्यकता रहेको
--

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

२. आगामी कार्ययोजना

क्र.सं.	क्रियाकलाप	ईकाई	परिमाण	बजेट आवश्यकता	श्रोत उपलब्ध गराउने निकाय	कसले गर्ने?	समयसिमा	सहयोगी निकाय

तयार पार्ने

नाम: दिपेश केसी

पद: ईन्जिनियर

सम्पर्क: ९८४९१४६२१४